



Leiden

Retouradres: Postbus 9100, 2300 PC LEIDEN

Gemeente Leiden

Postadres Postbus 9100
2300 PC LEIDEN

Contact www.leiden.nl/contact

Website www.leiden.nl/gemeente

Aan de bewoner(s) van dit adres

Datum 12 juli 2018

Ons kenmerk 2018-143

Onderwerp Stand van zaken herontwikkeling Energiepark en omgeving

Geachte heer, mevrouw,

In deze brief informeer ik u graag over de stand van zaken rond de plannen voor het Energiepark.

Wat is er gebeurd?

Aan het begin van vorig jaar heeft de MeyerBergman Erfgoed Groep (MBEG) een voorstel aan de gemeente voorgelegd voor de herontwikkeling van het Energiepark en het Scheltemacomplex. In juni 2017 sloot de gemeente Leiden een intentieovereenkomst met MBEG. Het doel van deze overeenkomst was om het voorstel van MBEG op de haalbaarheid te onderzoeken en op basis daarvan de mogelijkheden voor een verdere samenwerking te verkennen. Daarop heeft MBEG een haalbaarheidsstudie uitgevoerd. De uitkomsten van deze studie heeft MBEG in januari van dit jaar aan de gemeente en bewoners gepresenteerd.¹

Ondertussen waren er onduidelijkheden en zorgen ontstaan in de omgeving van het Energiepark en het Scheltemacomplex over de plannen van MBEG. Daaruit is Nieuw Leids Bolwerk (NLB) ontstaan. Deze groep bewoners heeft samen een alternatieve invulling voor het Energiepark en omgeving bedacht² en aan de gemeente aangeboden.

In februari heeft de gemeente besloten dat het verstandiger was om het traject tot na de verkiezingen en de vorming van een nieuw college on hold te zetten. Ze heeft MBEG daarop verzocht tijdelijk geen verdere actie te ondernemen.

Waar staan we nu?

Inmiddels is het nieuwe college van burgemeester en wethouders geïnstalleerd. Het college hecht veel belang aan de herontwikkeling van Energiepark en de kansen die daarmee kunnen ontstaan voor de stad en haar inwoners. Dit is ook opgenomen in het coalitieakkoord. Er wordt eveneens erg veel waarde gehecht aan het zorgvuldig doorlopen van processen en brede participatie. Het gaat daarbij om het bieden van ruimte om de verschillende belangen kenbaar te maken. En het gaat natuurlijk om het bieden van goede, volledige informatie op basis waarvan mensen hun mening kunnen vormen.

Hoe verder?

Een zorgvuldig planvormingsproces en participatietraject vragen om een goede voorbereiding. Daarom hebben de gemeente, NLB en MBEG met elkaar afgesproken om een pas op de plaats te maken in de planvorming.

¹ zie voor meer informatie www.energieparkleiden.nl

² zie voor meer informatie www.nieuwleidsbolwerk.nl

De gemeente neemt de regie in het planvormingsproces en het participatietraject. De zomerperiode wordt gebruikt om het participatietraject voor te bereiden. De gemeente heeft aan NLB en MBEG en enkele afgevaardigden van wijkverenigingen gevraagd om daarbij te helpen en kennis en ervaring in te brengen. Zij hebben aangegeven dat te willen doen.

Medio september wordt duidelijk hoe het participatietraject er uit komt te zien, welke thema's daarin aan de orde komen en welke planning daarbij hoort. U wordt daarover nader geïnformeerd.

Informatie

Wilt u iets vragen naar aanleiding van deze brief? Bel dan met de gemeente Leiden, tel. **14 071 - keuze 3** (maandag t/m vrijdag 8.30-17.00 uur) of gebruik het formulier op www.leiden.nl/contact.

Met vriendelijke groet,

Chantal Sevink
Projectmanager herontwikkeling Energiepark en omgeving